

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂRE NR. _____

**privind extinderea activității Centrului Creșe Ploiești în noi spații
și luarea unor măsuri în acest sens**

Consiliul Local al Municipiului Ploiești,

Văzând Referatul de aprobare nr. _____ din _____ al dlui primar al municipiului Ploiești, Andrei Liviu VOLOSEVICI, prin care se propune extinderea activității Centrului Creșe Ploiești în noi spații și luarea unor măsuri în acest sens, precum și Raportul de specialitate nr. _____ din _____ al Direcției Tehnic-Investiții, Raportul de specialitate nr. _____ din _____ al Direcției Administrație Publică Juridic-Contencios Achiziții Publice Contracte, Raportul de specialitate nr. _____ din _____ al Direcției Economice și Raportul de specialitate nr. din al Direcției Gestiune Patrimoniu, la proiectul de hotărâre;

Ținând seama de adresa nr. 13746 din 14. 06. 2021 către GRUPUL ROMPETROL, prin care Primaria Municipiului Ploiești face cunoscut interesul față de clădirea din str. Romană nr. 98, în sensul de a amenaja în aceasta o creșă, precum și de adresa S.C ROMPETROL RAFINARE S.A nr. 2969 din 12. 10. 2021, înregistrată la Primăria Municipiului Ploiești cu nr. 22640 din 13. 10. 2021, prin care această societate comercială își exprimă disponibilitatea de a închiria "*imobilul gradiniță*" din Ploiești str. Romană nr. 98;

Luând în considerare Memoriul justificativ nr. 1282 din 22. 11. 2021 al Centrului Creșe Ploiești – instituție publică locală, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al Municipiului Ploiești, înregistrat la Primăria Municipiului Ploiești-Direcția Tehnic-Investiții cu nr. 13171 din 22. 11. 2021, în care se prezintă necesitatea și oportunitatea extinderii activității în clădirea situată în municipiul Ploiești, str. Romană nr. 98;

Ținând cont de Avizul nr. _____ din _____ al Comisiei de specialitate nr. 6-pentru învățământ, sănătate, știință, cultura, culte, tineret și sport și de Avizul nr. _____ din _____ al Comisiei de specialitate nr.1-de buget, finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze;

Având în vedere prevederile art. 1777 și următoarele-referitoare la contractul de locațiune, din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu :

- Prevederile HCL al Municipiului Ploiești nr. 344/2021 privind menținerea Centrului Creșe din Municipiul Ploiești ca instituție publică de subordonare locală cu personalitate juridică;
- prevederile art. 20 (1) lit. d) și i), și art. 67 alin. (1) din Legea finanțelor publice locale, nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 23 alin. (1) lit. a) și art. 27 alin. (1), (1¹), (1³), (4) și (4¹) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Normelor metodologice de organizare și funcționare a creșelor și a altor unități de educație timpurie antepreșcolară, aprobate prin H.G nr. 1252/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministrului Sănătății nr. 1456/2020 pentru aprobarea Normelor de igiena din unitățile pentru ocrotirea , educarea, instruirea, odihna și recreerea copiilor și tinerilor;
- dispozițiile art. 84 alin. (5), art. 92, art. 106 alin. (3), art.129 alin. (2) lit. a) și d), alin. (3) lit. e) și alin. (7) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin O.u.G nr. 57/2019, modificată și completată ulterior;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. h) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin O.u.G nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Ia act de necesitatea creșterii numărului de locuri în creșele publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Ploiești și aprobă extinderea în spații noi a activității Centrului Creșe Ploiești, spații care se pot închiria cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Art. 2 Ia act de disponibilitatea/oferta S.C ROMPETROL RAFINARE S.A, cu sediul în Năvodari, B-dul Năvodari nr. 215, județul Constanța, de a închiria imobilul din municipiul Ploiești str. Romană, nr.98, înscris în Cartea funciara nr. 124269 , compus din *“construcție C1 clădire gradiniță cu suprafața construită de 718,20 mp”* și *“construcție C2 depozit alimente cu suprafața construită de 15,35mp”*.

Art. 3 (1) Se aprobă constituirea Comisiei de negociere a termenilor și condițiilor în care urmează să se aprobe închirierea imobilului prevazut la art. 2 din prezenta hotărâre, formată din patru consilieri locali, reprezentantul Centrului Creșe Ploiești și din patru funcționari publici din Direcțiile Administrație Publică Juridic-Contencios Achiziții Publice Contracte, Economică, Tehnic-Investiții și Gestiune Patrimoniu, din cadrul Primăriei Municipiului Ploiești, desemnați prin dispoziție de primar.

(2) Comisia constituită potrivit alin. (1) alege din rândul membrilor săi, consilieri locali, un președinte, care convoacă și conduce lucrările ședințelor de negociere.

(3) Secretariatul comisiei de negociere se asigură de către un funcționar public din cadrul Direcției Tehnic-Investiții, desemnat prin dispoziția prevazută la alin. (1).

Art. 4 Membrii Consiliului Local al Municipiului Ploiesti desemnați să facă parte din comisia prevazuta la art. 3 alin. (1), sunt:

-
-
-
-

Art. 5 Se stabilește ca negocierile să se desfășoare pe o perioadă de cel mult trei luni de la data constituirii comisiei de negociere, având ca finalitate întocmirea unui raport scris, în care să se prezinte rezultatul negocierilor. Raportul va sta la baza inițierii proiectului de

hotarare de consiliu local de aprobare a închirierii și va fi însoțit de procesele-verbale ale sedințelor de negociere.

Art. 6 Direcția Tehnic-Investiții, Direcția Administrație Publică Juridic-Contencios Achiziții Publice Contracte și Direcția Economică vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.7 Direcția Administrație Publică Juridic-Contencios Achiziții Publice Contracte va aduce la cunostința persoanelor interesate prevederile prezentei hotarari.

Adoptată in Ploiești, astăzi_____.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela Lucia CONSTANTIN**